



Grundejerforeningen Egebjerglund-Syd

Referat af generalforsamling 2026

Generalforsamlingen blev afholdt mandag den 17. marts 2026 i Fælleshuset, Agernhaven 8, 2750 Ballerup.

Bestyrelsen var repræsenteret ved Jørn Ishøi, Niels Damgaard, Christopher Lassen og Lisbeth Jensen samt Marco Frederiksen og Jørn Platz (suppleanter).

Der var fremmødt repræsentanter for 18 ejendomme. Der var ingen fuldmagter.

Dagsorden i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Marco Frederiksen blev valgt som dirigent og Lisbeth Jensen blev valgt som referent.

Dirigenten startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og overgik derefter til næste punkt på dagsordenen.

2. Formandens beretning

Formanden, Jørn Ishøi, aflagde beretning og kunne fortælle, at der i 2025 er

- Kommet en ny flot hjemmeside
- At vi afventer at blive lagt sammen med grundejerforeningen Agesdal indtil videre
- At fjernvarmen er i fase 2 af udrulningen
- At der har været stor modstand mod 6 spor på Ring 4 og at der formodentlig kun kommer 4 spor
følg med her: <https://ring4trafik.dk/>
- Hækrunden venter til 2026
- At der nok ikke kommer 40 km på hele Egebjergvej, desværre
- At vi alle har haft udfordringer med manglende renovation pga. sne
- Husk at støtte op omkring nabohjælp, tilmeld på APP
- Stigende indbrud i området især i efteråret
- Der blev kørt 8 snerunder heraf en runde med salt. Der er stadig udfordringer med de biler, der holder på vejen. Husk der skal være to P-pladser pr. parcel jfr. kommunens regler. På bloggen fremgår hvornår der køres snerunder. Husk at sætte affaldscontainere på egen grund, ellers kan der ikke fejes sne.

Beretningen godkendt.

3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2025

Kasserer Niels Damgaard fremlagde regnskab og budget.

Regnskab og budget godkendt.

4. Fastsættelse af kontingent

Bestyrelsen foreslog at fastholde kontingentet på kr. 400 pr. ejendom om året, samt et rykkergebyr på kr. 100 ved for sen betaling af kontingent.

Dette blev godkendt af generalforsamlingen.

5. Forslag fra bestyrelsen og medlemmerne

- Der var ingen forslag fra medlemmerne.
- Bestyrelsen foreslår, at vi indkøber en ny brugt snetraktor i år. Vi har sparet op til den. Indkøbet er godkendt af grundejerforeningen Aagesdal, som vi ejer traktoren sammen med.

Indkøbet blev godkendt af generalforsamlingen.

- Bestyrelsen foreslår at vi forlænger mandatet på de 15.000 kr. i budgettet for 2026 til advokat bistand til udarbejdelse af nye vedtægter for en sammenlagt forening.

Forlængelse af mandatet blev vedtaget af generalforsamlingen.

6. Valg af kasserer og bestyrelsesmedlemmer

Christopher Lassen ønskede ikke genvalg og Klaus N. Jespersen blev valgt ind.

Niels Damgaard og Lisbeth Jensen blev genvalgt. Den samlede bestyrelse udgøres herefter:

Navn	Titel	På valg
Jørn Ishøi	Formand	2027
Niels Damgaard	Kasserer	2028
Birger Lund	Bestyrelsesmedlem	2027
Lisbeth Jensen	Bestyrelsesmedlem	2028
Klaus N. Jespersen	Bestyrelsesmedlem	2028

Valg af:

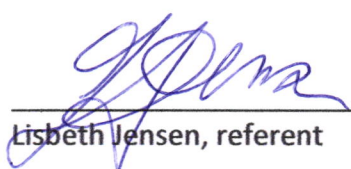
- Suppleanter: Marco Frederiksen og Jørn Platz genvalgt.
- Revisor: Svend Jensen ikke på valg. Jan Vesthede genvalgt. Ny revisorsuppleant blev Steffen Madsen, Pæremosevej 18.

7. Eventuelt

Ingen punkter til referat.

Ballerup d. ³ / 5 2026


Marco Frederiksen, dirigent


Lisbeth Jensen, referent