



Grundejerforeningen Egebjerglund-Syd

Ballerup, 16/2 2026

Invitation til Generalforsamling 2026

Tirsdag den 17. marts 2026 kl. 18:00 i Fælleshuset, Agernhaven 8

Hermed indkaldes til årets generalforsamling i grundejerforeningen Egebjerglund-Syd.

Traditionen tro byder foreningen på fælles spisning for hele familien i forbindelse med generalforsamlingen.

Efter spisning kommer en konsulent fra firmaet Fairpris og fortæller om solceller og batteriløsninger til huset, som muliggør energilagring til nødforsyning og forbedret økonomi ved at lade op, når strømmen er billig. Der bliver mulighed for at stille spørgsmål om installation, teknik, økonomi osv.

Program:

Kl. 18:00 – Fælles spisning

Kl. 18:30 – Fairpris orienterer om solceller og husbatteriløsninger

Kl. 19:30 – Selve generalforsamlingen (dagsorden på næste side)

For at vi kan sørge for den rette mængde mad beder vi jer sende en mail til info@egebjerglund-syd.dk senest mandag d. 9. marts 2026, med dit navn, adresse og antal af personer der deltager til spisning.

Bemærk: Tilmelding er kun nødvendig hvis man ønsker at deltage i fællesspisningen.

Med venlig hilsen – og på gensyn
Bestyrelsen

Dagsorden er i henhold til vedtægterne:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning – kom og hør hvad der er foregået i det forgangne år.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse eller anden beslutning. Det reviderede regnskab og budgetforslag for 2026 er vedlagt denne indkaldelse.
4. Fastsættelse af kontingent. Bestyrelsen foreslår at fastholde det nuværende kontingent på kr. 400,- pr. år, samt kr. 100 gebyr ved for sen betaling.
5. Forslag fra bestyrelsen og medlemmerne:
 - Bestyrelsen foreslår at udskifte snetraktoren med en ny af tilsvarende type. Den nuværende traktor har vi haft i 10 år, og efter den hårde vinter er den moden til udskiftning. Alternativt forventes en større serviceudgift. Udskiftning af traktoren forventes ikke at påvirke budgettet, da vi har sparet op til dette. Bemærk: Udskiftning af traktoren kræver at G/F Aagesdal tilslutter sig forslaget, dette er endnu uvist.
 - Bestyrelsen foreslår at forlænge det nuværende mandat til forhandlinger med G/F Aagesdal om evt. sammenlægning af foreningerne, samt budgetbeløb på kr. 15.000 til evt. advokatbistand hertil. Bemærk: Endelig beslutning om sammenlægning kræver en ekstraordinær generalforsamling, som vil blive indkaldt når ovennævnte planer er klar.
 - Forslag fra medlemmerne skal være formanden eller et andet medlem af bestyrelsen i hænde senest d. 3. marts 2026.
6. Valg af kasserer: *Niels Damgaard er villig til genvalg.*
Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer: *Lisbeth Jensen er villig til genvalg. Christopher Lassen afgår.*
Bestyrelsen består i øvrigt af formand Jørn Ishøi og Birger Lund, som ikke er på valg i år.
Valg af 2 suppleanter: *Marco Frederiksen er villig til genvalg.*
Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant: *Jan Vesthede er villig til genvalg. Vi skal dertil have valgt en revisorsuppleant. Den anden revisor er Svend Jensen, som ikke er på valg i år).*
OBS: Alle medlemmer er velkomne til at stille op til ovennævnte poster på mødet, ud over de nævnte kandidater.
7. Eventuelt

- Foreningens vedtægter, referater, adresser og numre til bestyrelsen og andet kan ses på foreningens hjemmeside www.egebjerglund-syd.dk.
- Vi har fortsat et rigtig godt samarbejde med vores 'nabo', Grundejerforeningen Aagesdal. Bestyrelsen har derfor, i forventning om generalforsamlingens godkendelse, inviteret en repræsentant for GF Aagesdals bestyrelse til at deltage i vores generalforsamling - uden stemmeret. Men er naturligvis velkommen til at sige noget.
- Yderligere materiale omkring generalforsamlingen og evt. forslag vil blive lagt på hjemmesiden under Generalforsamlingen 2026 efterhånden som vi modtager det.
- Har du ikke internetadgang kan du få en papirkopi af det nævnte materiale. Ring til Lisbeth Jensen på tlf. 26 24 11 27.
- Hvis du har ændret e-mail adresse så husk at give os besked på info@egebjerglund-syd.dk – og husk at nævne hvilken ejendom, mailen hører til. Hvis der er mere end én ejer, så oplys gerne navn og e-mail på medejer(e).